

(주)코람코에너지플러스위탁관리부동산투자회사

재무상태표

제 6(당)기 2023년 05월 31일 현재
제 5(전)기 2022년 12월 31일 현재

(단위: 원)

과 목	제 6(당)기		제 5(전)기	
자 산				
I.유동자산		70,124,724,288		89,315,266,489
현금및현금성자산	39,428,213,369		11,371,243,753	
단기금융상품	-		18,000,000,000	
매출채권및기타채권	1,254,244,015		2,196,120,814	
기타유동자산	2,837,241,274		3,803,605,997	
당기법인세자산	67,424,880		24,302,960	
매각예정자산	26,537,600,750		53,919,992,965	
II.비유동자산		1,187,515,143,461		1,190,269,451,393
투자부동산	1,187,515,143,461		1,190,269,451,393	
자산총계		1,257,639,867,749		1,279,584,717,882
부 채				
I.유동부채		16,134,438,479		15,221,419,084
단기차입금	-		-	
기타지급채무	6,778,551,428		6,555,999,525	
기타유동부채	9,310,887,051		8,515,169,559	
단기임대보증금	45,000,000		150,250,000	
II.비유동부채		778,269,443,404		799,269,964,071
장기차입금	693,384,905,773		710,449,461,846	
임대보증금	70,024,253,056		71,810,364,535	
장기선수수익	14,860,284,575		17,010,137,690	
부채총계		794,403,881,883		814,491,383,155
자 본				
I.자본금		44,267,237,000		44,267,237,000
II.기타불입자본		418,287,715,564		418,279,937,874
III.이익잉여금		681,033,302		2,546,159,853
자본총계		463,235,985,866		465,093,334,727
부채및자본총계		1,257,639,867,749		1,279,584,717,882

당사 정관 제 51 조에 의거, 위와 같이 공고함.

코람코에너지플러스위탁관리부동산투자회사 대표이사 이 성 균

※외부감사인 감사의견: 우리의 의견으로는 별첨된 회사의 재무제표는 회사의 2023년 05월 31일 현재의 재무상태, 2022년 12월 01일부터 2023년 05월 31일까지 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 한국채택국제회계기준에 따라 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

예교지성회계법인 대표이사 이 의 용